

Phụ lục XIII
**THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ/CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM CỦA NGƯỜI
NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng
Bộ Tài chính)

HUỲNH NGỌC KHÁNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP HCM, ngày 10 tháng 12 năm 2025



THÔNG BÁO
Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Công Ty Cổ Phần Vật Liệu Xây Dựng & Trang Trí Nội Thất (CMID).

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: HUỲNH NGỌC KHÁNH
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Số căn cước: 079085026299, cấp ngày: 06/05/2025, nơi cấp: Bộ Công An
- Địa chỉ liên hệ: 122 Đặng Nguyên Cẩn, Phường Phú Lâm, TP. HCM
- Điện thoại: 0977 85 85 88

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Phó Tổng Giám đốc - Thành viên Hội đồng quản trị

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ:
- Quốc tịch:
- Thẻ Căn cước công dân:
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ:
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): cổ phiếu tương ứng tỷ lệ.....

3. Mã chứng khoán giao dịch: CMD

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: **044C417423** tại Công ty cổ phần chứng khoán Tân Việt.

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 668.080 cổ phiếu tương ứng tỷ lệ 5,95 %.

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký bán: 50.000 cổ phiếu (Năm mươi ngàn cổ phiếu)

- Loại giao dịch đăng ký: bán

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 50.000 cổ phiếu

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): 500.000.000 đồng.

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 618.080 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 5,51%.

9. Mục đích thực hiện giao dịch: Giảm số lượng sở hữu

10. Phương thức giao dịch: thỏa thuận

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 15/12/2025 đến ngày 31/12/2025.

* Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở nắm giữ tại ngày thông báo giao dịch: 668.080 cổ phiếu, tỷ lệ 5,95 %.

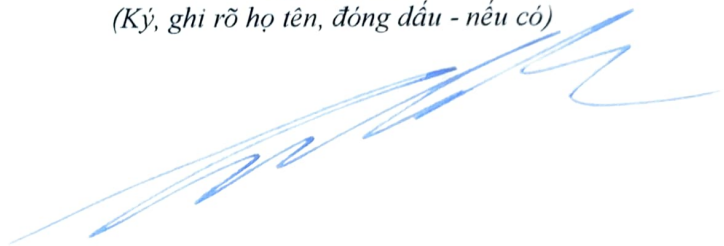
Nơi nhận:

- Như trên

- Lưu cá nhân

CÁ NHÂN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)



Huỳnh Ngọc Khánh