

Phụ lục XIII
THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ/CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM CỦA NGƯỜI
NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng
Bộ Tài chính)

LÊ VĂN PHẢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



TP HCM, ngày 07 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Công Ty Cổ Phần Vật Liệu Xây Dựng & Trang Trí Nội Thất (CMID).

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: **Lê Văn Phải**

- Quốc tịch: Việt Nam.

- Số CCCD: 080057000108, cấp ngày: 26/12/2021, nơi cấp: Cục trưởng CCS QLHC về TTXH

- Địa chỉ liên hệ: 07 Tân Hòa Đông, Phường Phú Lâm, TP. HCM

- Điện thoại: 0918 031 841

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị - Tổng Giám đốc công ty

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng):

3. Mã chứng khoán giao dịch: **CMD**

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: **044C441285** tại Công ty cổ phần chứng khoán Tân Việt.

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 3.034.687 cổ phiếu tương ứng tỷ lệ 27,05 % .

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký bán: 400.000 cổ phiếu (Bốn trăm ngàn cổ phiếu)

- Loại giao dịch đăng ký: bán

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 400.000 cổ phiếu

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): 4.000.000.000 đồng.

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 2.634.687 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 23,48 %.

9. Mục đích thực hiện giao dịch: Giảm số lượng sở hữu

10. Phương thức giao dịch: Thỏa thuận.

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 12/11/2025 đến ngày 30/11/2025.

* Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở nắm giữ tại ngày thông báo giao dịch: 3.034.687 cổ phiếu, tỷ lệ 27,05%.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu cá nhân

CÁ NHÂN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Lê Văn Phải', written over a horizontal line.

Lê Văn Phải

Phụ lục XIII
THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ/CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM CỦA NGƯỜI
NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng
Bộ Tài chính)

LÊ QUANG CHÁNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP HCM, ngày 07 tháng 11 năm 2025



THÔNG BÁO
Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Công Ty Cổ Phần Vật Liệu Xây Dựng & Trang Trí Nội Thất (CMID).

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: **Lê Quang Chánh**

- Quốc tịch: Việt Nam.

- Số CCCD: 080084008184, cấp ngày: 10/07/2023, nơi cấp: Cục trưởng CCS QLHC về TTXH

- Địa chỉ liên hệ: 07 Tân Hòa Đông, Phường Phú Lâm, TP. HCM

- Điện thoại: 0768 080 208

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ:

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: **Lê Văn Phải**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Thẻ Căn cước công dân: 080057000108, cấp ngày: 26/12/2021, nơi cấp: Cục trưởng CCS QLHC về TTXH

- Địa chỉ thường trú: 07 Tân Hòa Đông, Phường Phú Lâm, TP. HCM

- Điện thoại liên hệ: 0918 031 841 Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Tổng Giám đốc – Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Con ruột

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 3.034.687 cổ phiếu tương ứng tỷ lệ 27,05 % .

3. Mã chứng khoán giao dịch: CMD

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: **044C308184** tại Công ty cổ phần chứng khoán Tân Việt.
 5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 200.000 cổ phiếu tương ứng tỷ lệ 1,78 %.
 6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua: 200.000 cổ phiếu (Hai trăm ngàn cổ phiếu)
 - Loại giao dịch đăng ký: mua
 - Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 200.000 cổ phiếu
 7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): 2.000.000.000 đồng.
 8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 400.000 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 3,57 %.
 9. Mục đích thực hiện giao dịch: Tăng số lượng sở hữu
 10. Phương thức giao dịch: Thỏa thuận.
 11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 13/11/2025 đến ngày 30/11/2025.
- * Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở nắm giữ tại ngày thông báo giao dịch: 200.000 cổ phiếu, tỷ lệ 1,78 %.*

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu cá nhân

CÁ NHÂN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)


Lê Quang Chánh

Phụ lục XIII
THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ/CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM CỦA NGƯỜI
NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng
Bộ Tài chính)

LÊ QUANG NGHĨA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP HCM, ngày 10 tháng 11 năm 2025



THÔNG BÁO
Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Công Ty Cổ Phần Vật Liệu Xây Dựng & Trang Trí Nội Thất (CMID).

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: **Lê Quang Nghĩa**
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Số CCCD: 079091026962, cấp ngày: 27/03/2023, nơi cấp: Cục trưởng CCS QLHC về TTXH
- Địa chỉ liên hệ: 07 Tân Hòa Đông, Phường Phú Lâm, TP. HCM
- Điện thoại: 0898 323 500
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: không có

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: **Lê Văn Phải**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Thẻ Căn cước công dân: 080057000108, cấp ngày: 26/12/2021, nơi cấp: Cục trưởng CCS QLHC về TTXH
- Địa chỉ thường trú: 07 Tân Hòa Đông, Phường Phú Lâm, TP. HCM
- Điện thoại liên hệ: 0918 031 841 Fax: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: **Tổng Giám đốc – Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị**
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: **Con ruột**
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): **3.034.687 cổ phiếu tương ứng tỷ lệ 27,05 %**.

3. Mã chứng khoán giao dịch: **CMD**

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: **044C026962** tại Công ty cổ phần chứng khoán Tân Việt.
 5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 200.000 cổ phiếu tương ứng tỷ lệ 1,78 % .
 6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua: 200.000 cổ phiếu (Hai trăm ngàn cổ phiếu)
 - Loại giao dịch đăng ký: mua
 - Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 200.000 cổ phiếu
 7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): 2.000.000.000 đồng.
 8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 400.000 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 3,57 %.
 9. Mục đích thực hiện giao dịch: Tăng số lượng sở hữu
 10. Phương thức giao dịch: Thỏa thuận.
 11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 13/11/2025 đến ngày 30/11/2025.
- * Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở nắm giữ tại ngày thông báo giao dịch: 200.000 cổ phiếu, tỷ lệ 1,78 %.*

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu cá nhân

CÁ NHÂN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

Nghĩa

Lê Quang Nghĩa